

## Política de Privacidad.

### 1.- Objeto.

La presente Política de Privacidad (en adelante la Política de Privacidad o la Política) tiene por objeto dar cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (en adelante RGPD) y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, facilitando al usuario del sitio web [www.samambaiahomes.com](http://www.samambaiahomes.com) (en adelante el Sitio web) del que es titular HELEN DIAS (en adelante la Titular) la información relativa al tratamiento de los datos que, en cualquier momento y de manera voluntaria, el usuario pueda proporcionar a la Titular, mediante teléfono, correo postal o correo electrónico.

### 2.- Aceptación.

El usuario que tras la lectura de esta Política de Privacidad continúe utilizando el Sitio web estará aceptando el contenido de la misma y el tratamiento de sus datos personales para las finalidades indicadas en la presente Política.

Si el usuario no está conforme con esta Política deberá abandonar el Sitio web. Cualquier modificación de la presente Política de Privacidad será publicada en el Sitio web teniendo en cuenta el usuario que el tratamiento de sus datos personales, en caso de que los proporcione, se registrará por la normativa vigente en protección de datos personales, en el momento en que los facilite a la Titular. El usuario deberá acceder periódicamente a esta Política de Privacidad para conocer la última versión publicada de la misma.

### 3.- Comunicación de datos a la Titular.

El usuario que accede y utiliza el Sitio web no está obligado a proporcionar sus datos a la Titular; en este sentido, cualquier entrega de datos se realizará porque el usuario ha decidido, de forma voluntaria, una navegación o uso personalizado de los servicios del Sitio web y porque está prestando su consentimiento mediante una manifestación de voluntad libre, específica, informada e inequívoca por la que el usuario acepta el tratamiento de sus datos por la Titular. Asimismo, en caso de que el usuario voluntariamente proporcione datos a la Titular tales datos deberán ser veraces, exactos y actualizados y corresponder a su propia identidad.

### 4.- Responsable del tratamiento.

La entidad responsable del tratamiento de los datos proporcionados, en su caso, por el usuario mediante teléfono, correo postal o correo electrónico es HELEN DIAS, con domicilio en la calle AGATHA CHRISTIE 195, 28055 Madrid, teléfono 629950965 y dirección de correo electrónico [helen.bcc@gmail.com](mailto:helen.bcc@gmail.com)

## 5.- Legitimación y finalidades del tratamiento.

Los datos que, en su caso, sean facilitados por el usuario serán tratados por la Titular con las siguientes finalidades:

- Atender y gestionar la petición del usuario cuando contacte con la Titular a través del teléfono, dirección postal o dirección electrónica publicadas en el Aviso legal de este Sitio web para solicitar cualquier tipo de información. En tal caso, la base legítima del tratamiento de los datos es el consentimiento del usuario otorgado mediante la comunicación voluntaria de sus datos a la Titular.
- Enviar al usuario mediante correo electrónico comunicaciones comerciales sobre producciones audiovisuales de la Titular, siempre que las mismas hayan sido solicitadas por el usuario a la Titular o el usuario haya dado su consentimiento expreso a la recepción de las citadas comunicaciones comerciales. En tales casos, la base legítima del tratamiento de los datos es el consentimiento otorgado por el usuario.
- En los supuestos en los que el usuario haya manifestado su negativa o se haya opuesto a recibir las citadas comunicaciones comerciales, tratar los datos imprescindibles del usuario para evitar el envío de comunicaciones comerciales sobre producciones audiovisuales de la Titular. En tales casos, la base jurídica del tratamiento de los datos es el interés legítimo de la Titular.

## 6.- Destinatarios.

La Titular no comunicará los datos del usuario a terceros, salvo que dicha comunicación deba realizarse en cumplimiento de una Ley a las Administraciones Públicas, Juzgados y Tribunales competentes por razón de la materia.

Asimismo, se informa que los datos del usuario podrán ser tratados por terceras entidades que prestan servicios de alojamiento de la web y soporte informático a la Titular a través de contratos de encargo de tratamiento.

## 7.- Transferencias internacionales.

No está prevista por la Titular la realización de transferencias internacionales de los datos del usuario a terceros países ni a organizaciones internacionales.

## 8.- Conservación.

Los datos serán mantenidos mientras el usuario no solicite la supresión de los mismos a la Titular y conservados durante los plazos legales para el cumplimiento de obligaciones y atención de posibles responsabilidades.

## 9.- Derechos del usuario.

El usuario puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación al tratamiento, oposición, portabilidad, el derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo

a su retirada y el derecho a no ser objeto de una decisión basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles, mediante solicitud escrita dirigida a la Titular en la dirección postal C/ Agatha Christie 195, 28055 Madrid o en la dirección electrónica [helen.bcc@gmail.com](mailto:helen.bcc@gmail.com), indicando el derecho que ejercita y acreditando su identidad por cualquier medio válido en Derecho que le identifique. Asimismo, el usuario tiene derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de control Agencia Española de Protección de Datos, C/ Jorge Juan 6, 28001 Madrid, [www.agpd.es](http://www.agpd.es), teléfonos 901 100 099 – 912 663 517, cuando considere que no ha sido satisfecho el ejercicio de cualquiera de sus derechos. Con carácter previo a cualquier reclamación y de forma voluntaria, el usuario puede contactar con la Titular en la dirección electrónica [helen.bcc@gmail.com](mailto:helen.bcc@gmail.com).

Igualmente, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico, el usuario tiene derecho a revocar el consentimiento prestado u oponerse a la recepción de comunicaciones comerciales por email enviando su petición a la dirección electrónica [contact@atrevidapro.com](mailto:contact@atrevidapro.com). indicando la palabra BAJA en el asunto del mensaje.

#### 10.- Redes sociales.

Las redes sociales son servicios prestados por terceros proveedores que permiten a los usuarios participar en una comunidad virtual con otros usuarios a través de la cual pueden generar su propio perfil público donde crear y compartir contenidos, informaciones y datos personales con otros usuarios de la red.

En una red social los usuarios pueden crear una cuenta o perfil con fines personales. El funcionamiento de la red social se regula por las condiciones establecidas por el titular o proveedor de la red así como por los términos y condiciones establecidos por el responsable del perfil, página oficial o cuenta comercial, cuando se trata de cuentas o perfiles con fines comerciales.

La Titular tiene perfil en las redes sociales Facebook, Instagram, Twitter, Youtube y Vimeo dónde el usuario puede seguir a la Titular. Que el usuario siga a la Titular en estas redes sociales implica que acepta sin condiciones esta Política de Privacidad ya que seguir a la Titular en las citadas redes sociales es una actuación completamente voluntaria para el usuario.

El Sitio web y las páginas oficiales de la Titular en las citadas redes sociales están dirigidos a personas físicas mayores de dieciocho años por lo que el usuario que quiera formar parte del Sitio web y de las páginas oficiales de la Titular en redes sociales debe tener dieciocho años o ser mayor de esta edad.

La Titular es responsable de la administración del Sitio web y de sus páginas oficiales en las redes sociales mencionadas siempre y cuando sean el sitio y la página oficial original y por tanto hayan sido creadas por la Titular y el funcionamiento de la propia red social le permita dicha administración.

Si el usuario se hace seguidor del Sitio web y de la página oficial de la Titular en redes sociales deberá respetar las condiciones específicas previstas y publicadas en el Sitio web o en la página oficial por el proveedor y titular de la red social y las publicadas por la Titular. Ser “amigo” o “seguidor” del Sitio web y de la página oficial en redes sociales de la Titular significa que el usuario consiente el tratamiento de sus datos personales según lo establecido en la presente Política de Privacidad y en cualesquiera políticas y condiciones que, en su caso, regulen el uso de la página oficial de la Titular en redes sociales.

La Titular tratará los datos personales de los amigos o seguidores del Sitio web y página oficial en redes sociales, para administrar correctamente el Sitio web o la página oficial y conocer sus opiniones o comentarios. Asimismo, la Titular podrá publicar en el Sitio web los comentarios, informaciones y otros datos que el usuario publique en las páginas oficiales en redes sociales y compartirlos con los demás usuarios de la página oficial y con cualquier usuario que tenga acceso a internet, siempre que realice búsquedas de información a través de los navegadores y los datos de la página oficial se puedan indexar.

La Titular no será responsable de los tratamientos y posterior uso de los datos personales que pudieran efectuarse por el proveedor y titular de una red social, por otros usuarios y por terceros prestadores de servicios de la sociedad de la información que pudiesen acceder a tales datos en razón de la prestación de sus servicios o en el desarrollo de su actividad. El usuario debe saber que sus datos pueden haber sido publicados y difundidos por otros usuarios de la red social que en cada caso se trate, no teniendo la Titular ningún tipo de control sobre este tipo de tratamientos.

El usuario es quién decide qué información publicar en la página oficial en las redes sociales de la Titular y qué comentarios y opiniones realizar; por ello, la Titular recomienda al usuario que no proporcione más información de la necesaria de acuerdo con los fines para los que utiliza la página oficial en redes sociales de la Titular. Respecto a la información y contenidos publicados en la página oficial de la Titular en redes sociales, el usuario garantiza lo siguiente i) que es el propietario o el titular de cualquier otro derecho que permite a la Titular la licencia para su publicación; ii) que no vulnera leyes aplicables relativas al derecho a la intimidad, a la imagen y al honor, protección de datos, propiedad intelectual o industrial o similares ni ningún derecho de un tercero, ya sea una persona o una entidad; iii) que mantendrá indemne a la Titular ante cualquier demanda o reclamación presentada por un tercero en relación a cualquier derecho legítimo sobre el contenido que haya publicado; y iv) que es el único responsable de las interacciones que tenga con otros usuarios sobre las que la Titular no tiene ningún tipo de control.

La Titular podrá eliminar de su página oficial en redes sociales cualquier información que vaya en contra de las normas establecidas en las condiciones legales del proveedor o titular de la red social en cada caso y página oficial, y sea contrario a lo previsto en la ley, la moral y el orden público y/o vaya en contra de los derechos legítimos de terceros.

Del mismo modo, los titulares o proveedores de las redes sociales podrán eliminar aquellos contenidos que, bien de oficio ya sea mediante denuncia de otro usuario, sean contrarios a las normas o reglas de funcionamiento impuestas por el proveedor o titular de cada una de las redes.

La Titular no será responsable de las medidas que, unilateralmente, puede adoptar el proveedor y titular de una red social como responsable de la misma, ejercitando los derechos que le corresponde o dando cumplimiento a las obligaciones que la Ley impone a los responsables o titulares de redes sociales.

Si el usuario quiere ejercitar sus derechos en relación con los datos publicados en la página oficial de la Titular en redes sociales se pone en su conocimiento que la Titular se encuentra limitada a los permisos que el proveedor y titular de la red social otorga a la hora de configurar una página oficial, de manera que es posible que sólo el titular de la red social pueda garantizar el pleno ejercicio de estos derechos.

No obstante, en cualquier momento, el usuario puede dejar de seguir a la Titular en su página oficial en redes sociales; para ello, simplemente tendrá que seguir el procedimiento que en cada caso la red social haya establecido.

La Titular se reserva el derecho a crear, editar, modificar y eliminar sus páginas oficiales sin necesidad de informar al usuario con carácter previo.

Para cualquier consulta relacionada con el tratamiento de datos que se realiza de los seguidores en la página oficial de la Titular en redes sociales, el usuario puede contactar con la Titular en las direcciones y teléfono de contacto indicados en el Aviso legal publicado en el Sitio web.